



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.01.2012 № 42

г. Ростов-на-Дону

О рабочей группе по организации взаимодействия и координации деятельности областных органов исполнительной власти и территориальных органов федеральных органов исполнительной власти по вопросам долевого строительства многоквартирных домов в Ростовской области

В целях организации взаимодействия и координации деятельности органов исполнительной власти и территориальных органов федеральных органов исполнительной власти в сфере применения положений Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать рабочую группу по организации взаимодействия и координации деятельности областных органов исполнительной власти и территориальных органов федеральных органов исполнительной власти по вопросам долевого строительства многоквартирных домов в Ростовской области.

2. Утвердить:

2.1. Положение о рабочей группе по организации взаимодействия и координации деятельности областных органов исполнительной власти и территориальных органов федеральных органов исполнительной власти по вопросам долевого строительства многоквартирных домов в Ростовской области согласно приложению № 1.

2.2. Состав рабочей группы по организации взаимодействия и координации деятельности областных органов исполнительной власти и территориальных органов федеральных органов исполнительной власти

по вопросам долевого строительства многоквартирных домов в Ростовской области согласно приложению № 2.

3. Признать утратившими силу правовые акты Ростовской области по Перечню согласно приложению № 3.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Трифонова С.Ф.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
Региональная служба
государственного строительного
надзора Ростовской области

ПОЛОЖЕНИЕ
о рабочей группе по организации взаимодействия
и координации деятельности областных органов исполнительной
власти и территориальных органов федеральных органов
исполнительной власти по вопросам долевого строительства
многоквартирных домов в Ростовской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет функции, права, порядок деятельности рабочей группы по организации взаимодействия и координации деятельности областных органов исполнительной власти и территориальных органов федеральных органов исполнительной власти по вопросам долевого строительства многоквартирных домов в Ростовской области (далее – рабочая группа).

1.2. Рабочая группа является коллегиальным совещательным межведомственным органом, образованным в целях выработки мер по оказанию содействия в обеспечении прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших вследствие неисполнения обязательств застройщиками.

1.3. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области и настоящим Положением.

1.4. Организационно-техническое обеспечение деятельности рабочей группы осуществляет управление по контролю и надзору за долевым строительством Региональной службы государственного строительного надзора Ростовской области.

2. Функции рабочей группы

2.1. Определение перечня проблемных многоквартирных домов, строящихся с долевым участием.

2.2. Выработка мер по возобновлению и завершению строительства проблемных многоквартирных домов, строящихся с долевым участием, по приведению правоотношений по привлечению денежных средств в соответствие с законодательством о долевом строительстве. Контроль за реализацией указанных мер.

3. Полномочия рабочей группы

3.1. Рабочая группа при осуществлении возложенных на нее функций:

3.1.1. Взаимодействует с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области, гражданами и организациями по вопросам, относящимся к компетенции рабочей группы.

3.1.2. Запрашивает в установленном порядке от органов исполнительной власти различных уровней, государственных учреждений и других организаций материалы и информацию по вопросам, входящим в компетенцию рабочей группы.

3.1.3. Направляет в федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти Ростовской области, органы местного самоуправления рекомендации по вопросам, отнесенным к компетенции рабочей группы.

3.1.4. Привлекает в установленном порядке при необходимости экспертов и консультантов для проработки вопросов, выносимых на рассмотрение рабочей группы.

3.1.5. Вносит в установленном порядке Губернатору Ростовской области предложения по вопросам, требующим решения на уровне руководителя высшего органа исполнительной власти Ростовской области.

3.1.6. Приглашает на свои заседания представителей инициативных групп участников долевого строительства.

4. Организация деятельности рабочей группы

4.1. Рабочая группа состоит из руководителя, заместителя руководителя, ответственного секретаря и членов рабочей группы.

4.2. Рабочую группу возглавляет руководитель, который руководит ее деятельностью, ведет заседания рабочей группы. В его отсутствие заседания рабочей группы проводит заместитель руководителя рабочей группы.

4.3. Заседания рабочей группы проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. Дату, повестку дня заседания и порядок его проведения определяет руководитель рабочей группы. Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов рабочей группы.

4.4. Решения рабочей группы оформляются протоколами, которые утверждаются руководителем рабочей группы.

Начальник общего отдела
Правительства Ростовской области

М.В. Фишкин

СОСТАВ
рабочей группы по организации взаимодействия
и координации деятельности областных органов исполнительной
власти и территориальных органов федеральных органов
исполнительной власти по вопросам долевого строительства
многоквартирных домов в Ростовской области

- Трифонов
Сергей Федорович – заместитель Губернатора Ростовской области,
руководитель рабочей группы
- Захаров
Игорь Гаврилович – заместитель руководителя Региональной службы
государственного строительного надзора
Ростовской области – начальник управления по
контролю и надзору за долевым строительством,
заместитель руководителя рабочей группы
- Грудинин
Олег Игоревич – начальник отдела по контролю за
организационно-правовым порядком долевого
строительства Региональной службы
государственного строительного надзора
Ростовской области, ответственный секретарь
рабочей группы

Члены рабочей группы:

- Агуца
Вячеслав Владимирович – заместитель директора ОАО «Ростовская
региональная ипотечная корпорация»
(по согласованию)
- Ананьев
Геннадий Яковлевич – заместитель главы администрации (мэра)
г. Ростова-на-Дону – начальник управления по
развитию застроенных территорий, разработке
инвестиционных программ и проектов
(по согласованию)
- Андрющенко
Александр Александрович – директор ОАО «Ростовская региональная
ипотечная корпорация» (по согласованию)
- Ахмедова
Елена Александровна – начальник отдела коллективных инвесторов
регионального отделения Федеральной службы
по финансовым рынкам в Южном федеральном
округе (по согласованию)

- Ахумов
Станислав Григорьевич – начальник отдела защиты прав потребителей
Управления Федеральной службы по надзору
в сфере защиты прав потребителей и
благополучия человека по Ростовской области
(по согласованию)
- Безуглов
Николай Викторович – заместитель министра строительства,
архитектуры и территориального развития
Ростовской области
- Бессонов
Евгений Иванович – депутат Законодательного Собрания Ростовской
области (по согласованию)
- Бойченко
Игорь Авельевич – заместитель начальника полиции по оперативной
работе Главного управления Министерства
внутренних дел Российской Федерации по
Ростовской области (по согласованию)
- Бондаренко
Наталья Викторовна – начальник отдела регистрации долевого участия
в строительстве Управления Федеральной
службы государственной регистрации, кадастра
и картографии по Ростовской области
(по согласованию)
- Бондарев
Алексей Юрьевич – заместитель руководителя государственного
автономного учреждения Ростовской области
«Государственная экспертиза проектов
документов территориального планирования и
проектной документации» (по согласованию)
- Ганжила
Андрей Валерьевич – заместитель начальника контрольного
управления Губернатора Ростовской области
Правительства Ростовской области – начальник
отдела инспектирования
- Глушко
Сергей Васильевич – начальник управления по работе с
административными органами Правительства
Ростовской области
- Корнев
Александр Владимирович – начальник отдела антикоррупционной экспертизы
юридического комитета Правительства
Ростовской области
- Ломакин
Геннадий Петрович – заместитель начальника управления по
национальным вопросам и работе с
общественными объединениями министерства
внутренней и информационной политики
Ростовской области

- Потогин
Юрий Яковлевич – депутат Законодательного Собрания Ростовской области (по согласованию)
- Сотникова
Ирина Викторовна – заместитель начальника отдела организации исполнительного производства Управления Федеральной службы судебных приставов по Ростовской области (по согласованию)
- Толмачев
Николай Иванович – заместитель министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области
- Шепелев
Евгений Михайлович – заместитель Председателя Законодательного Собрания Ростовской области (по согласованию)

Начальник общего отдела
Правительства Ростовской области

М.В. Фишкин

ПЕРЕЧЕНЬ
правовых актов Ростовской области,
признанных утратившими силу

1. Распоряжение Администрации Ростовской области от 23.11.2006 № 546 «О создании рабочей группы по организации взаимодействия и координации деятельности областных органов исполнительной власти и территориальных органов федеральных органов исполнительной власти по вопросам долевого строительства многоквартирных домов в Ростовской области».

2. Пункт 32 постановления Администрации Ростовской области от 05.10.2007 № 387 «О внесении изменений и признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов Главы Администрации Ростовской области и Администрации Ростовской области».

3. Пункт 1 распоряжения Администрации Ростовской области от 25.03.2009 № 81 «О внесении изменений в распоряжение Администрации Ростовской области от 23.11.2006 № 546 и признании утратившим силу распоряжения Администрации Ростовской области от 26.06.2008 № 166».

4. Распоряжение Администрации Ростовской области от 21.03.2011 № 79 «О внесении изменения в распоряжение Администрации Ростовской области от 23.11.2006 № 546».

Начальник общего отдела
Правительства Ростовской области

М.В. Фишкин